

**Публичная кадастровая карта - ресурсы «Земля для стройки», «Земля для туризма»**

Публичная кадастровая карта – электронный сервис Росреестра, отражающий сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), с помощью которого можно просматривать информацию в режиме онлайн. Чтобы воспользоваться возможностями сервиса, не нужно регистрироваться или вносить плату.

С помощью сервиса можно найти общедоступную информацию об объектах, сведения о которых содержатся в ЕГРН: земельные участки, объекты капитального строительства, зоны с особыми условиями использования территорий, территориальные зоны. Поиск может проводиться по кадастровому номеру объекта или по его адресу.

В зависимости от выбранного вида объекта недвижимости пользователи получают различную информацию: границы, площадь и вид разрешенного использования земельных участков; контуры зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства; кадастровая стоимость; форма собственности; границы зон с особыми условиями использования территории, территориальных и других зон.

Обращаем внимание, информация, представленная на сервисе, является справочной и не может использоваться в качестве юридически значимого документа.

Кроме того, на базе Публичной кадастровой карты работают единые информационные ресурсы «Земля для стройки», «Земля для туризма» с помощью которых можно выбрать земельный участок для жилищного строительства, а также для организации туристической деятельности.

На карте уже обозначено 252 земельных участков на территории г. Новосибирска, г. Бердска и г. Оби, а также в пределах Новосибирского, Искитимского, Северного, Карасукского, Черепановского, Чановского, Чулымского и Ордынского районов, свободных для жилищного строительства и 15 земельных участков на территории Купинского, Маслянинского, Новосибирского, Здвинского и Чановского районов для туристической деятельности.

С помощью сервиса можно подобрать подходящий земельный участок для строительства и туризма, получить о нем основную информацию и подать обращение о его получении. Для поиска земельных участков на главной странице Публичной кадастровой карты необходимо выбрать в левом верхнем углу раздел «Земля для стройки» либо «Земля для туризма». Чтобы найти участок, расположенный на территории Новосибирской области, в поисковой строке следует ввести «54:\*» и нажать кнопку «Найти».

***материал подготовлен Ордынским отделом***

***Управления Росреестра по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети:

[ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860)

[Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)