****

**Исправить техническую ошибку в сведениях ЕГРН можно через Госуслуги**

**Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) является официальным источником сведений об объектах недвижимости на территории страны. Случается, что в сведениях ЕГРН могут содержаться ошибки. Эксперты новосибирского Росреестра рассказали, как быстро и удобно можно исправить техническую ошибку с помощью портала Госуслуг.**

При наличии технической ошибки сведения об объекте недвижимости в ЕГРН отличаются от сведений в документах, на основании которых вносились сведения. Это может быть описка, опечатка, грамматическая или арифметическая ошибка, допущенная на этапе ввода данных оператором.

Подать заявление на исправление технической ошибки можно на [портале](https://www.gosuslugi.ru) Госуслуг. В разделе «Стройка/Недвижимость» следует выбрать «Исправление ошибок в ЕГРН». Затем выбрать объект недвижимости и указать, какие сведения нужно исправить, а также верную информацию для исправления ошибки.

Перед отправкой заявление нужно подписать усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП). Оформить УКЭП для подписания заявлений на Госуслугах можно бесплатно в приложении «Госключ».

Заявление будет рассмотрено в течение **трех рабочих дней**. Плата за исправление технической ошибки законодательством не предусмотрена. Уведомление об исправлении ошибки придет в личный кабинет.

Росреестр может отказать в исправлении технической ошибки, если ее исправление влечет за собой прекращение зарегистрированного права, причинение вреда или нарушение законных интересов правообладателей. В этих случаях техническая ошибка исправляется на основании решения суда.