

**Новосибирский Росреестр проводит работу по поиску земель для строительства**

По поручению Правительства РФ с 2020 года Росреестр реализует проект «Земля для стройки», в рамках которого на территории страны проводится масштабная работа по выявлению земель для строительства жилья. Земельные участки, потенциально пригодные для постройки частного и многоквартирного жилья, отображаются на [Публичной кадастровой карте](https://pkk.rosreestr.ru/#/search) Росреестра. Любой желающий может получить подробную информацию о земельном участке и подать заявку на его оформление в онлайн-режиме.

На территории Новосибирской области с начала этого года было выявлено и вовлечено в жилищное строительство несколько земельных участков общей площадью **14 га.** Всего в регионе насчитывается 187 таких участков общей площадью **911 га.** Все они в перспективе являются территориями для постройки многоквартирных и индивидуальных жилых домов.

*«В соответствии с поручением Росреестра составлен перечень из 20 населенных пунктов, которые, по мнению Управления Росреестра и Министерства строительства Новосибирской области, имеют потенциал жилищного строительства»,* - сообщила заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области **Наталья Ивчатова**. В этот перечень вошли города Новосибирск, Бердск, Обь, Искитим, Чулым, Карасук, а также 14 поселков и сел Новосибирской области. По мнению заместителя, реализация данного проекта создаст благоприятные условия для развития не только крупных городов области, но и отдаленных населенных пунктов, что в целом повысит уровень инвестиционной привлекательности региона. Так, согласно [рейтингу](https://asi.ru/government_officials/rating/) Агентства стратегических инициатив, с начала реализации проекта «Земля для стройки», Новосибирская область поднялась с 19 позиции до 13, что отражает приток инвестиций в строительство в 2021-2022 годах, так как выявленные для жилищного строительства земли пользуются спросом у инвесторов.

На выявленных участках в скором времени появятся многоквартирные жилые дома, на других будет возведено частное жилье.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***   
***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

[54\_upr@rosreestr.ru](mailto:54_upr@rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Мы в ВКонтакте: [Управление Росреестра по Новосибирской области](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[ЯндексДзен](https://zen.yandex.ru/id/604850742889ec)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)