СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

пятого созыва

РЕШЕНИЕ

четвертой сессии

от 23.12.2015 г. № 33

«О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов Петровского сельсовета Ордынского района Новосибирской области № 128 от 07.11.2014г. «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Петровского сельсовета Ордынского района Новосибирской области»».

Рассмотрев Экспертное заключение Министерства Юстиции Новосибирской области № 1554-4-04/9 от 03.04.2015г., Совет депутатов Петровского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Петровского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 07.11.2014 года № 128 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Петровского сельсовета Ордынского района Новосибирской области»:

1.1. Пункт 3.1. читать в следующей редакции: «В соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового Кодекса Российской Федерации с 01.01.2015г. представительные органы муниципальных образований, устанавливая налог, определяют порядок и сроки уплаты налога только в отношении налогоплательщиков-организаций.

Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков-организаций не может быть установлен ранее срока, предусмотренного пунктом 3 статьи 398 Налогового Кодекса Российской Федерации, т.е. 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу. Налоговым периодом признается календарный год, отчетными периодами – первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года. По истечении налогового периода налогоплательщики уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации».

1.2. Пункты 3.2., 3.3., 3.5. – отменить.

1.3. Пункт 4 после слов «налогооблагаемой базы» дополнить словами «в соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового Кодекса Российской Федерации».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте и в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Петровский вестник».

Председатель Совета депутатов Глава

Петровского сельсовета Петровского сельсовета Ордынского района Ордынского района Новосибирской области Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.Д.Цыганкова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.В. Уточкина

Приложение

к решению сессии

Совета депутатов

Петровского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области

от 07.11.2014 г. № 128;

внесены изменения

решением сессии

Совета депутатов

Петровского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области

от 23.12.2015 г. № 33

**Положение о земельном налоге на территории муниципального образования**

**Петровского сельсовета Ордынского района Новосибирской области**

1. **Общие положения**

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом муниципального образования Петровского сельсовета определяет налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога (далее по тексту - налог) и устанавливается льготы по налогу для отдельных категорий налогоплательщиков.

**2.Налоговые ставки**

2.1. Земельный налог взимается от кадастровой стоимости земельного участка по следующим ставкам:

│N │ Объект налогообложения │ Налоговая │

│п.п.│ │ ставка, % │

├────┼───────────────────────────────────────────────────────┼───────────┤

│1 │ 2 │ 3 │

├────┼───────────────────────────────────────────────────────┼───────────┤

│1 │Земельные участки,отнесенные к землям в составе зон │ 0,3 │

│ │сельскохозяйственного использования и используемые для │ │

│ │сельскохозяйственного производства │ │

├────┼───────────────────────────────────────────────────────┼───────────┤

│2 │Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами │ 0,3 │

│ │инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального │ │

│ │комплекса(за исключением доли в праве на земельный │ │

│ │участок, приходящийся на объект, не относящийся к│ │

│ │жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры │ │

│ │жилищно-коммунального комплекса) │ │

├────┼───────────────────────────────────────────────────────┼───────────┤

│3 │Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для│ 0,3 │

│ │ жилищного строительства │ │

├────┼───────────────────────────────────────────────────────┼───────────┤

│4 │Земельные участки,приобретенные(предоставленные)для │ 0,2 │

│ │личного подсобного хозяйства,садоводства, │ │

│ │огородничества или животноводства,а также дачного │ │

│ │хозяйства │ │

├────┼───────────────────────────────────────────────────────┼───────────┤

│7 │Прочие земельные участки │ 1,5 │

├────┼───────────────────────────────────────────────────────┼───────────┤

**3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

3.1. В соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового Кодекса Российской Федерации с 01.01.2015г. представительные органы муниципальных образований, устанавливая налог, определяют порядок и сроки уплаты налога только в отношении налогоплательщиков-организаций.

Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков-организаций не может быть установлен ранее срока, предусмотренного пунктом 3 статьи 398 Налогового Кодекса Российской Федерации, т.е. 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу. Налоговым периодом признается календарный год, отчетными периодами – первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года. По истечении налогового периода налогоплательщики уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации

**4. Налоговые льготы**

Освободить от уплаты земельного налога в размере 100 % налогооблагаемой базы в соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового Кодекса Российской Федерации следующие категории налогоплательщиков:

- казенные и бюджетные учреждения.